PROVINCIA DEL SUD SARDEGNA

Legge Regionale 04.02.2016, n.2 recante "Riordino del sistema delle autonomie locali della Sardegna

INVIO:
☐ *Posta*
☐ *Corriere*
☐ *Raccomandata*
☐ *Fax*
☐ *A Mano*
☐ *Telematica*

PROT.: N° _____

DATA: __.__.____

Spett.le Operatore economico

OGGETTO *PIANO TRIENNALE EDILIZIA SCOLASTICA ISCOL@ ASSE II - ANNUALITÀ 2017. INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELL'ISTITUTO 'AMALDI-GRAMSCI' DI VIA COSTITUENTE NEL COMUNE DI CARBONIA. (CUP J82B17000540004 - CIG 79831786E3)*

Lettera di invito alla procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 c. 2 lett. c) del D.Lgs. 50/2016.

La ditta in indirizzo è invitata a partecipare alla procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett c) del D.Lgs. n. 50/2016, che verrà svolta mediante il sistema telematico di e-procurement SardegnaCAT attraverso Richiesta di Offerta (R.d.O.), di cui alla presente lettera d'invito e sulla base delle condizioni di seguito specificate.

1. STAZIONE APPALTANTE

Provincia del Sud Sardegna, sede legale a Carbonia in via Mazzini 39, C.F.: 90038150927.

Area Appalti, Contratti Welfare e Cultura, tel. 070 9356351/416/706/444 - Fax 070/9370383

PEC: protocollo@cert.provincia.sudsardegna.gov.it

E-mail: appalti@provincia.sudsardegna.gov.it

Indirizzo internet (URL): https://www.provincia.sudsardegna.it

Indirizzo di riferimento gara: Via Paganini 22, 09025 Sanluri (VS) – tel. 0709356301 – fax 0709370383.

2. RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

Il Responsabile del Procedimento è l'Ing. Giuseppe Bullegas – tel. 07816726514 E-mail: giuseppe.bullegas@provincia.sudsardegna.gov.it - PEC: protocollo@cert.provincia.sudsardegna.gov.it

3. OGGETTO DELL'APPALTO

L'appalto ha per oggetto i lavori dell'opera pubblica denominata "Piano triennale edilizia scolastica Iscol@ Asse II - Annualità 2017. Interventi di manutenzione straordinaria dell'istituto 'Amaldi-Gramsci' di via costituente nel comune di Carbonia.", di cui al progetto esecutivo validato in data 10/09/2018 dall'Ing. Fulvio Bordignon ed approvato con Deliberazione n. 65 del 01/10/2018.

4. C.U.P. E C.I.G.

CUP (Codice Unico di Progetto): J82B17000540004

CIG (Codice Identificativo Gara): 79831786E3

Codice CPV: 45453000-7

5. IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI

L'importo complessivo dei lavori è determinato come segue:

Importo dei lavori a base di gara da assoggettare a ribasso	€ 152.363,62 di cui € 52.320,75 per costo della manodopera
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso (IVA esclusa)	€ 4.590,00
Importo complessivo dell'appalto (IVA esclusa)	€ 156.953,62

Il corrispettivo dell'appalto è determinato a misura ai sensi degli artt. 3, comma 1, lett. eeeee) e 59, comma 5 bis, del D. Lgs. n. 50/2016 s.m.i.

I lavori sono finanziati con fondi Piano Triennale Edilizia Scolastica Iscol@ - Decreto MIUR 607/2017-(E.5311)

6. LOTTI FUNZIONALI

L'opera ai sensi dell'art. 51 del D. Lgs.50/2016 non è suddivisa in lotti in quanto costituisce un lotto funzionale unitario non frazionabile o ulteriormente suddivisibile senza compromettere l'efficacia complessiva dell'opera o del lavoro da attuare (impossibilità oggettiva).

7. VARIANTI

Non sono ammesse offerte in variante ai sensi dell'art. 95 del D. Lgs. n. 50/2016 s.m.i.

8. PROCEDURA DI GARA, CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE, OFFERTE ANORMALMENTE BASSE

La procedura di gara in oggetto è stata autorizzata con Determinazione a contrarre n. 236 del 30.07.2019 del Dirigente dell'Area Lavori pubblici e con Determinazione di indizione di gara n. 71 del 09.08.2019 del Dirigente dell'Area Appalti, Contratti, Welfare e Cultura.

La presente procedura di gara, ai sensi dell'art. 36 c. 2 lettera c) del D.Lgs. 50/2016, di acquisizione di lavori sotto soglia, avverrà con invio di R.d.O. sulla piattaforma della centrale unica di committenza regionale Sardegna CAT.

L'appalto verrà aggiudicato utilizzando il criterio del minor prezzo, mediante ribasso unico percentuale sull'importo a corpo a base di gara, al netto dei costi per la sicurezza non soggetti a ribasso, così come previsto dall'art. 95, comma 4, lett. a), del D. Lgs. n. 50/2016.

Qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a 10 (dieci) si procederà, ai sensi del disposto di cui all'art. 97, comma 8, del D. Lgs. n. 50/2016, all'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentino una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dei commi 2, 2 bis e 2 ter del medesimo articolo.

Si procederà alla determinazione della soglia di anomalia mediante ricorso ai metodi di cui all'art. 97, commi 2, 2 bis e 2 ter del D. Lgs. n. 50/2016 solamente in presenza di almeno cinque offerte ammesse, così come indicato dal comma 3 bis della norma sopra richiamata.

Qualora non pervengano almeno cinque offerte valide, la Stazione Appaltante può in ogni caso valutare la congruità di ogni altra offerta che, in base ad elementi specifici, appaia anormalmente bassa ai sensi e per gli effetti dell'art. 97, comma 6, ultimo periodo.

La verifica di congruità delle offerte, qualora si renda necessaria, sarà attuata direttamente dal RUP.

Il calcolo per determinare la soglia di anomalia sarà svolto fino alla quinta cifra decimale da arrotondarsi all'unità superiore se la successiva cifra è pari o superiore a cinque.

Nel caso di parità in graduatoria tra le offerte ricevute, l'Amministrazione procederà al sorteggio.

L'Amministrazione si riserva, inoltre, la facoltà di aggiudicare anche in presenza di una sola offerta valida, o di non procedere all'aggiudicazione se nessuna offerta risulta conveniente o idonea.

L'Amministrazione si riserva, altresì, la facoltà di revocare (e non aggiudicare) in ogni momento la procedura di gara per sopravvenute esigenze di pubblico interesse o per la modifica delle circostanze di fatto o dei presupposti giuridici su cui la procedura si basa.

9. LUOGO E MODALITÀ DI ESECUZIONE - SOPRALLUOGO

Area di intervento: Istituto scolastico *'Amaldi - Gramsci' Carbonia - via Costituente.*

L'appalto dovrà essere svolto nel rispetto e secondo le prescrizioni del progetto esecutivo approvato con deliberazione dell'Amministratore straordinario n. 65 del 01/10/2018.

Il progetto esecutivo in oggetto è visionabile nel sito istituzionale dell'Ente nonché nel portale Sardegna CAT.

Il sopralluogo non è obbligatorio.

10. CATEGORIE, CLASSIFICHE DEI LAVORI E QUALIFICAZIONI SPECIALI

La categoria di lavori di cui si compone l'intervento è la seguente:

Descrizione	Categoria classifica	Obbligo di qualificazione	Importo inclusi oneri per la sicurezza	Oneri sicurezza	Incidenza Percentuale %	Indicazioni speciali ai fini della gara		
						Prevalente o scorporabile	Subappaltabile	Avvalimento
EDIFICI CIVILI ED INDUSTRIALI	**OG1 - I**	SI	€ 156 953,62	€ 4.590,00	100	Prevalente	SI < 30% dell'importo contrattuale	SI

11. TERMINE DI ESECUZIONE

Il termine per l'esecuzione dell'opera è di 90 giorni naturali consecutivi dalla data riportata nel verbale di inizio lavori.

12. DOCUMENTAZIONE DI GARA.

L'elenco della documentazione di gara è indicato nel disciplinare di gara.

La documentazione di gara è visionabile sul sito internet della Stazione appaltante https://www.provincia.sudsardegna.it/it

13. TERMINE, INDIRIZZO DI RICEZIONE E MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE

13.1. TERMINE DI PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE

Le domande di partecipazione dovranno essere presentate attraverso il sistema SardegnaCAT entro e non oltre le ore **09:00** del giorno **09.09.2019**, secondo le modalità previste nel disciplinare di gara.

13.2. APERTURA BUSTE

La prima seduta pubblica è fissata per il giorno **09.09.2019** alle ore **09:30** e si svolgerà nella sede della Provincia sita in Sanluri, via Paganini n. 22, attraverso la piattaforma informatica https://www.sardegnacat.it.

Per le modalità di presentazione delle offerte si rimanda al disciplinare di gara.

14. GARANZIA PROVVISORIA

A norma dell'art. 93 del D. Lgs. n. 50/2016 l'offerta dei concorrenti deve essere corredata da una garanzia, pari al 2% per cento dell'importo complessivo a base di gara dell'appalto, da prestare in contanti o sotto forma di fideiussione bancaria o assicurativa, secondo le modalità meglio specificate nel disciplinare di gara.

15. SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA

Possono partecipare alla gara i soggetti di cui all'art. 45, comma 2, del D. Lgs. n. 50/2016, costituiti da imprese singole o imprese riunite o consorziate, ai sensi degli articoli 92, 93 e 94 del D.P.R. n. 207/2010 nonchè dagli artt. 47, 45, comma 2, lett. c) ultimo periodo e 48 del D. Lgs. n. 50/2016, ovvero da imprese che intendano riunirsi o consorziarsi ai sensi dell'articolo 48, comma 8, del D. Lgs. n. 50/2016, nonché concorrenti con sede in altri stati membri dell'Unione Europea alle condizioni di cui all'articolo 62 del D.P.R. n. 207/2010, oppure le aggregazioni tra le imprese aderenti al contratto di rete ai sensi dell'art. 3, comma 4-ter del decreto- legge 10 febbraio 2009 n. convertito dalla legge 9 aprile 2009 n. 33.

16. CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE

I concorrenti devono possedere, i seguenti requisiti:

REQUISITI DI ORDINE GENERALE:

- non sussistenza dei motivi di esclusione di cui all'art. 80 D. Lgs. n. 50/2016
- inesistenza della causa di esclusione di cui all'art. 53, c. 16 ter, del D. Lgs. n. 165/2001

REQUISITI DI IDONEITÀ PROFESSIONALE:

- iscrizione nel registro della Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura o Albo delle imprese artigiane, per l'attività oggetto dell'appalto.

REQUISITI DI ORDINE SPECIALE:

- attestazione rilasciata da società di attestazione (SOA) di cui all'art. 84 del D. Lgs. n. 50/2016 regolarmente autorizzata, in corso di validità, che documenti il possesso della qualificazione nelle categorie e classifiche adeguate ai lavori da assumere di cui al succitato art. 10.

17. TERMINE DI VALIDITÀ DELL'OFFERTA

Gli offerenti hanno la facoltà di svincolarsi dalla propria offerta trascorsi 180 giorni dalla data di presentazione delle offerte.

18. AVVALIMENTO

Ai sensi dell'art. 89 del D.Lgs. n. 50/2016 i concorrenti possono soddisfare la richiesta relativa al possesso dei requisiti di carattere economico, finanziario, tecnico organizzativo di cui all'art. 83, comma 1 lett. b) e c) del D.lgs. n. 50/2016, nonché il possesso dei requisiti di qualificazione di cui all'art. 84 del medesimo decreto avvalendosi della capacità di altri soggetti, anche di partecipanti al raggruppamento, a prescindere della natura giuridica dei suoi legami con questi ultimi; in tal caso dovranno presentare in sede di gara la documentazione prevista dall'art. 89, comma 1, del D.Lgs. n. 50/2016.

Ai sensi dell'art. 89, comma 6, del D.Lgs. n. 50/2016 è ammesso l'avvalimento di più imprese ausiliarie.

Ai sensi del comma 7 della norma sopra richiamata, non è ammesso, a pena di esclusione, che della stessa impresa ausiliaria si avvalga più di un concorrente ovvero che partecipino sia l'impresa ausiliaria che quella che si avvale dei requisiti.

19. SUBAPPALTO

Il concorrente dovrà indicare la/le quota/e percentuale/i che si riserva di subappaltare, aggiungendo l'indicazione della/e tipologia/e di lavoro che intende eventualmente subappaltare ai sensi e per gli effetti dell'art. 105 del D. Lgs. n. 50/2016. In mancanza di tali indicazioni il subappalto è vietato.

I concorrenti che intendono avvalersi del subappalto dovranno obbligatoriamente indicare SI nella sezione D della parte II del DGUE.

In ogni caso il valore complessivo subappaltabile non potrà eccedere la quota del 30% dell'importo contrattuale.

Per ulteriori informazioni si rimanda all'art. 105 del D. Lgs. n. 50/2016.

20. COPERTURE ASSICURATIVE A CARICO DELL'IMPRESA

L'aggiudicatario deve prestare polizza assicurativa per danni di esecuzione e responsabilità civile verso terzi con i contenuti previsti dal comma 7 dell'art. 103 del D.Lgs. n. 50/2016, e precisamente:

1) polizza assicurativa che copra i danni subiti dalle stazioni appaltanti a causa del danneggiamento totale o parziale di impianti ed opere, anche preesistenti, verificatisi nel corso dell'esecuzione dei lavori per una somma assicurativa pari all'importo contrattuale (articolo 38 c. 3 del capitolato)

2) assicurazione contro responsabilità civile verso terzi per importo non inferiore a € 500.000,00 (Capitolato speciale d'appalto - CAPO 6 GARANZIE - articolo Art. 34 - Obblighi assicurativi a carico dell'appaltatore).

Si specifica che tutte le garanzie sopra descritte devono essere conformi agli schemi tipo approvati con il D.M. 12 marzo 2004 n. 123, contenente gli schemi di polizza tipo per le garanzie fideiussorie e le coperture assicurative previste dalla normativa in materia di lavori pubblici.

21. ALTRE INFORMAZIONI

La procedura di gara è informatizzata e interamente gestita attraverso il sistema telematico di e-procurement della Regione Autonoma della Sardegna, accessibile tramite il portale SardegnaCAT all'indirizzo http://www.sardegnacat.it/.

Il Dirigente dell'Area Appalti, Contratti, Welfare e Cultura

Dott.ssa Maria Collu