# PROVINCIA SUD SARDEGNA

Legge Regionale 04/02/2016, n.2 recante *"Riordino del sistema delle autonomie locali della Sardegna"*

FONDO CONCORSI DI PROGETTAZIONE E IDEE PER LA COESIONE TERRITORIALE
(DL 91/2017, art.6 quater)
DPCM 17 dicembre 2021 -riparto del fondo per la progettazione territoriale

AREA LAVORI PUBBLICI

## CAPITOLATO E CRITERI DI AGGIUDICAZIONE DEL CONCORSO DI PROGETTAZIONE A PROCEDURA APERTA IN DUE GRADI IN MODALITÀ INFORMATICA PER LA PRESENTAZIONE DI PROPOSTE PROGETTUALI PER L'INTERVENTO

## "IL SISTEMA DEGLI APPRODI E DELLE VIE DEL MARE DEL SUD-EST"

C.U.P. J77C22000010006

Gruppo di lavoro
RUP ing. Alessandra Piras
Geom. Vitalia Meloni
Ing. Franco Vigna

INDICE SISTEMATICO

1. INFORMAZIONI GENERALI 3
1.1. STAZIONE APPALTANTE 3
1.2. RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO 3
1.3. TIPOLOGIA DELLA PROCEDURA CONCORSUALE E SOTTOSCRIZIONE DEI DOCUMENTI, PROCEDURA TELEMATICA 3
1.4. OGGETTO DEL CONCORSO 4
1.5. COSTO STIMATO PER LA REALIZZAZIONE DELL'OPERA 4
2. DOCUMENTAZIONE TECNICA DI CONCORSO 5
3. RIFERIMENTI NORMATIVI ALLE REGOLE PROCEDURALI 5
3.1. RIFERIMENTI NORMATIVI 5
3.2. COSTITUZIONE GRUPPO DI LAVORO 7
3.3. SUBAPPALTO 7
3.4. SOPRALLUOGO 8
4. FASE DI 1° GRADO DEL CONCORSO 8
4.1. ELABORATI RICHIESTI PER IL 1°GRADO 8
*4.1.1. ELABORATI TESTUALI* 8
*4.1.2. ELABORATI GRAFICI* 8
4.2. COMMISSIONE GIUDICATRICE 8
4.3. PROCEDURA E CRITERI PER LA VALUTAZIONE PER IL 1°GRADO 9
4.4. RISULTATO DELLA PRESELEZIONE 10
5. FASE DI 2° GRADO DEL CONCORSO 10
5.1. ELABORATI PROGETTUALI RICHIESTI PER IL 2° GRADO° 10
*5.1.1. ELABORATI TESTUALI* 10
*5.1.2. ELABORATI GRAFICI* 11
5.2. COMMISSIONE GIUDICATRICE IL 2° GRADO 11
5.3. PROCEDURA E CRITERI DI VALUTAZIONE PER IL 2°GRADO 11
5.4. PREMI 12
5.5. GRADUATORIA PROVVISORIA – GRADUATORIA DEFINITIVA 13
6. AFFIDAMENTO FASE PROGETTUALE GIÀ OGGETTO DEL CONCORSO 13
7. AFFIDAMENTO DEI SUCCESSIVI LIVELLI DI PROGETTAZIONE 15
8. PUBBLICAZIONE E MOSTRA DELLE PROPOSTE PROGETTUALI 15

## 1. INFORMAZIONI GENERALI

### *1.1. STAZIONE APPALTANTE*

Denominazione: Provincia del Sud Sardegna – C.F.: 90038150927 - Codice AUSA 0000556065

Via Mazzini, 39 CAP :09013 Carbonia

Pec: protocollo@cert.provincia.sudsardegna.it

### *1.2. RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO*

Responsabile Unico del Procedimento (R.U.P.): Ing. Alessandra Piras e-mail: alessandra.piras@provincia.sudsardegna.it

### *1.3. TIPOLOGIA DELLA PROCEDURA CONCORSUALE E SOTTOSCRIZIONE DEI DOCUMENTI, PROCEDURA TELEMATICA*

Con DPCM 17.12.2021 avente ad oggetto "Ripartizione del Fondo per la Progettazione Territoriale", pubblicato sulla GURI serie generale n. 41 del 18.02.2022 la Provincia del Sud Sardegna è risultata beneficiaria di un finanziamento di 500.000 euro per la messa a bando di premi per l'acquisizione di proposte progettuali mediante concorso di progettazione articolato in due gradi;

Con deliberazione dell'Amministratore Straordinario del 15.03.2022 n.40, assunta con i poteri della Giunta Provinciale, avente a oggetto "RIPARTIZIONE DEL FONDO PER LA PROGETTAZIONE TERRITORIALE. INDIRIZZO PER L'INDIVIDUAZIONE DELLE PROPOSTE PROGETTUALI", è stato programmato di destinare le risorse relative al fondo progettazione territoriale a diverse proposte progettuali e con ripartizione indicativa delle risorse ed approvate le schede di sintesi, tra cui anche la seguente:

| Denominazione proposta | Ambito territoriale di riferimento | Ripartizione indicativa risorse | RUP |
|---|---|---|---|
| "Il sistema degli approdi e delle vie del mare del sud est" | Ex-Cagliari | € 58.000,00 | Ing. Alessandra Piras |

Con deliberazione dell'Amministratore Straordinario del 09/08/2022 n.111 è stato approvato il Documento di indirizzo alla progettazione (DIP) per l'intervento denominato "Il sistema degli approdi e delle vie del mare del sud est".

Per il concorso di progettazione è adottata una procedura aperta in due gradi, in modalità informatica ed in forma anonima.
In particolare:

- **1° grado** (elaborazione idea progettuale):

In questa fase i partecipanti dovranno elaborare una proposta ideativa che, nel rispetto dei costi, del DIP e delle prestazioni richieste, che permetta alla Commissione Giudicatrice di selezionare, senza la formazione di graduatorie ai sensi del comma 4 art. 154 Del D.Lgs. 50/2016 (nel proseguo Codice), secondo i criteri di valutazione di cui al punto 4.3, le migliori tre 3 proposte da ammettere al 2° grado.

- **2° grado** (elaborazione progettuale):

La partecipazione al 2° grado è riservata **agli autori delle migliori 3 proposte ideative** che, sviluppate nel rispetto dei costi, del DIP e delle prestazioni richieste, saranno valutate dalla Commissione giudicatrice; questa, applicando criteri di valutazione di cui al punto 5.3, formulerà la graduatoria individuando la proposta progettuale vincitrice.

### *1.4. OGGETTO DEL CONCORSO*

Oggetto del presente Concorso di progettazione è l'acquisizione, dopo l'espletamento del secondo grado, di un progetto con livello di approfondimento pari a quello di un "*Progetto di fattibilità tecnica ed economica (PFTE)"* per l'intervento denominato "Il sistema degli approdi e delle vie del mare del sud est", (i cui contenuti per effetto dell'art. 216 comma 4 del Codice sono quelli previsti per il progetto preliminare all'art. 17 all'art. 23 del D.P.R. 207/2010 e dalle linee guida per la redazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica da porre a base dell'affidamento di contratti pubblici di lavori del PNRR e del PNC (art.48 , comma 7, del decreto -legge 31 maggio 2021, n.77 , convertito nella legge 29 luglio 2021 n n.108);
Le linee guida per la progettazione con la descrizione dettagliata dei contenuti e degli obiettivi da perseguire, si trovano nella Scheda di indirizzo approvata con delibera commissariale del 15/03/2022 n.40 nel DIP e nel presente documento.
La Stazione Appaltante, previo reperimento delle risorse economiche necessarie, procederà in favore del vincitore del concorso, all'affidamento diretto dei successivi livelli di progettazione, definitivo e esecutivo incluso il coordinamento alla sicurezza nella fase di progettazione, la direzione dei lavori e il coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, sulla base del corrispettivo della tariffa determinato sui valori definiti e indicati in questo documento.
I servizi di progettazione oggetto del presente concorso si svolgeranno sulla base del compenso previsto di cui al successivo punto 1.5, il cui calcolo è in allegato.

### *1.5. COSTO STIMATO PER LA REALIZZAZIONE DELL'OPERA*

Il costo stimato per la realizzazione dell'opera, comprensivo degli oneri della sicurezza, è di **€ 2.700.000,00 (Euro duemilionisettecentomila/00)**, al netto di I.V.A.
Nella tabella seguente, il costo stimato di realizzazione dell'opera viene articolato nelle diverse categorie di lavoro previste, identificate secondo i codici "ID-Opere" di cui al D.M. 17 giugno 2016 in materia di corrispettivi professionali per i Servizi di Architettura e Ingegneria:

| Categoria | Destinazione funzionale | ID opere | Grado di Complessità | Corrispondenza L. 143/1949 Classi e Categorie | Incidenza percentuale | Importo |
|---|---|---|---|---|---|---|
| IDRAULICA | *Opere di navigazione interna e portuali* | D.01 | 0,65 | VII/c | 100,00 % | € 2.700.000,00 |

La suddivisione nelle "ID-opere" indicate in tabella non è vincolante ai fini dello sviluppo delle proposte progettuali e costituisce mero parametro di riferimento per l'individuazione dei requisiti speciali tecnico-organizzativi e per il calcolo dei corrispettivi relativi alle prestazioni professionali richieste, in applicazione del D.M.17.06.2016 adottato in attuazione dell'art.24, comma 8 del Codice.

È invece da considerarsi vincolante l'importo complessivo massimo dell'opera pari a € 2.700.000,00.

La Stazione Appaltante si riserva la facoltà di non decretare un vincitore e di non assegnare i relativi premi qualora gli elaborati ricevuti non corrispondano alle caratteristiche del presente documento, al DIP o non rispettino le esigenze della Stazione Appaltante.

## 2. DOCUMENTAZIONE TECNICA DI CONCORSO

La documentazione tecnica da allegare alla documentazione di gara è la seguente:

- ✓ **Documentazione tecnica**:

  *-Scheda di indirizzo approvata con delibera commissariale del 15/03/2022 n.40*

  *-Documento di Indirizzo alla Progettazione* (DIP)

  *-Appendice grafica al DIP*

  *-Calcolo compenso professionale*

  *-Quadro economico*

## 3. RIFERIMENTI NORMATIVI ALLE REGOLE PROCEDURALI

### *3.1. RIFERIMENTI NORMATIVI*

I riferimenti normativi sono:

- ✓ decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 (nel prosieguo anche Codice);
- ✓ articolo 24 del decreto-legge 6 novembre 2021, n. 152, convertito, con modificazioni, dalla legge 29 dicembre 2021, n. 233;
- ✓ regolamento UE n. 2020/852 del 18 giugno 2020, che definisce gli obiettivi ambientali, tra cui il principio di non arrecare un danno significativo (DNSH, "Do no significant harm"), e la Comunicazione della Commissione UE 2021/C 58/01, recante "Orientamenti tecnici sull'applicazione del principio «non arrecare un danno significativo» a norma del regolamento sul dispositivo per la ripresa e la resilienza" ed in particolare l'articolo 17;
- ✓ regolamento (UE) n. 2021/241 del 12 febbraio 2021, che istituisce il dispositivo per la ripresa e la resilienza;

- ✓decreto del Ministro della giustizia, di concerto con il Ministro delle infrastrutture e dei trasporti, 17 giugno 2016;
- ✓ decreto del Ministro delle infrastrutture e della mobilità sostenibili 2 agosto 2021, n. 312, di modifica del decreto del Ministero delle infrastrutture e dei trasporti 1° dicembre 2017, n. 560, che stabilisce le modalità e i tempi di progressiva introduzione dei metodi e degli strumenti elettronici di modellazione per l'edilizia e le infrastrutture;
- ✓decreto del Ministro per le disabilità 9 febbraio 2022, recante "Direttiva alle amministrazioni titolari di progetti, riforme e misure in materia di disabilità";
- ✓Linee guida ANAC n. 1, di attuazione del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, recanti "Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria", approvate dal Consiglio dell'Autorità Nazionale Anticorruzione con delibera n. 973 del 14 settembre 2016 e aggiornate con delibera n. 138 del 21 febbraio 2018 e con delibera n. 47 del 15 maggio 2019 (nel prosieguo Linee Guida n. 1);
- ✓Linee guida per la redazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica da porre a base dell'affidamento di contratti pubblici di lavori del PNRR e del PNC, adottate ai sensi dell'articolo 48, comma 7, del decreto-legge 31 maggio 2021, n. 77, convertito, con modificazioni, dalla legge 29 luglio 2021, n. 108, del Ministero delle infrastrutture e delle mobilità sostenibili e del Consiglio superiore dei lavori pubblici – edizione luglio 2021;
- ✓Circolare del Ministero dell'economia e delle finanze n. 4 del 18 gennaio 2022, recante "Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR*) – articolo 1, comma 1, del decreto-legge n. 80 del 2021 – Indicazioni attuative*".
- ✓Criteri Ambientali Minimi (C.A.M.) ai sensi dell'art. 34 del D. Lgs. 50/2016, con particolare riguardo a quanto previsto dal D. Min. Ambiente 11 gennaio 2017 "Criteri ambientali minimi per servizi di progettazione e lavori".
- ✓D. Min. Infr. e Trasp. 17 gennaio 2018, recante l'aggiornamento delle "Norme Tecniche per le Costruzioni"
- ✓Norme tecniche per le costruzioni decreto ministeriale 17 gennaio 2018
- ✓D.Lgs. 152 del 3 aprile 2006 "Nome in materiale ambientale"
- ✓D.M. 11.10.2017 - "Criteri ambientali minimi per l'affidamento di servizi di progettazione e lavori per la nuova costruzione, ristrutturazione e manutenzione di edifici pubblici" perquanto applicabile;
- ✓D.Lgs. 22 gennaio 2004 n.42 -Codice dei beni culturali e del paesaggio,
- ✓Linee guida per la redazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica da porre a base dell'affidamento di contratti pubblici di lavori del PNRR e del PNC (art.48 , comma 7, del decreto - legge 31 maggio 2021, n.77 , convertito nella legge 29 luglio 2021 n n.108);
- ✓Nuovo codice della Strada e suo Regolamento (D.Lgs. n. 285 del 30.04.1992 e s.m.i. e D.P.R. n. 495 del 16.12.1992 e s.m.i.);
- ✓Delib.G.R. Sardegna n. 11/75 del 24.3.2021
- ✓Legge regionale n. 9 del 4/5/2017;
- ✓- Norme Tecniche per le Costruzioni (D.M. 17.01.2018 – Circolare 21 gennaio 2019;
- ✓Codice della navigazione, R.D. 30/3/1942, n. 327 e ss.mm.ii.;
- ✓Regolamento dell'Area Marina Protetta "Capo Carbonara" istituita dal Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare, con decreto Ministeriale del 15 Settembre 1998,
- ✓Norme di salvaguardia dei Siti di interesse comunitario (SIC) istituiti ai sensi della Direttiva Habitat 92/43/CEE e delle Zone di Protezione Speciale (ZPS) istituita ai sensi della Direttiva Uccelli 79/409/CEE

- ✓Piano Regionale delle infrastrutture – Legge Regionale n. 5 del 09/03/2015;
- ✓Piano Paesaggistico Regionale Sardegna (L.R. 8/2006)
- ✓Piano stralcio per l'Assetto Idrogeologico (PAI) Decreto del Presidente della Regione Sardegna n.67 del 10.07.2006 e ss.mm.ii.;
- ✓Il progetto dovrà inoltre rispettare le regolamentazioni previste dai Piani di Utilizzo dei Litorali (PUL) e dei Piani Urbanistici Comunali (PUC), le norme comunali in materia di raccolta e smaltimento dei rifiuti reperibili nei siti istituzionali dei comuni interessati.

### 3.2. *COSTITUZIONE GRUPPO DI LAVORO*

I partecipanti dovranno costituire un gruppo di lavoro, che dovrà comprendere le seguenti figure professionali:

| ID OPERE | RUOLO/COMPETENZE | TITOLO |
|---|---|---|
| V.02 | Progettista architetto e/o ingegnere che rivestirà anche il ruolo di coordinatore del gruppo di lavoro | Laurea magistrale in architettura e o ingegneria Sezione A (d.P.R. n. 328/2001), o titolo equivalente/equiparato, con esperienza specifica maturata nel campo della progettazione dei porti e in ambito paesaggistico /ambientale |
| V.02 | Coordinatore della sicurezza in fase di progettazione | Laurea o diploma in possesso dei requisiti professionali ai sensi dell'art. 98 del D.Lgs.81/2008, |
| | Geologo | Laurea in geologia o titolo equivalente/equiparato iscrizione al relativo albo professionale |

Tali figure, possono anche in parte coincidere, in relazione al possesso dei titoli, e possono partecipare anche come singoli professionisti o associati.

### 3.3. *SUBAPPALTO*

È possibile ricorrere al subappalto per le prestazioni consistenti in indagini geologiche, geotecniche e sismiche, sondaggi, rilievi, misurazioni e picchettazioni, predisposizione di elaborati specialistici e di dettaglio e per la sola redazione grafica degli elaborati progettuali. Resta, comunque, ferma la responsabilità esclusiva del progettista.

Non è ammesso il subappalto per la relazione geologica.

La stessa regola si applica all'eventuale incarico per i successivi livelli di progettazione.

### 3.4. SOPRALLUOGO

Ai fini della partecipazione alla presente procedura, non è previsto il sopralluogo tecnico presso l'area oggetto di intervento.

## 4. FASE DI 1° GRADO DEL CONCORSO

I partecipanti dovranno trasmettere per via telematica, con mezzi propri, gli **elaborati progettuali** e la **documentazione amministrativa** dettagliata cosi come descritta nei successivi paragrafi e nel disciplinare di gara.

### 4.1. ELABORATI RICHIESTI PER IL 1°GRADO

#### 4.1.1. ELABORATI TESTUALI

**Un unico *file* in formato PDF**, di dimensione non superiore a **10 MB**, composto da:

- ✓ **Relazione illustrativa** – massimo 2 facciate in formato A4 – orientamento verticale – carattere Times New Roman di dimensione 12, per un massimo di 8.000 battute spazi compresi. La relazione metterà in evidenza i concetti espressi graficamente, con particolare riferimento ai criteri di valutazione indicati nel bando e nel presente disciplinare. Non sono ammessi schemi grafici e immagini;
- ✓ **Relazione di coerenza** – massimo 2 facciate in formato A4 – orientamento verticale – carattere Times New Roman di dimensione 12, per un massimo di 8.000 battute spazi compresi. La relazione descrive la coerenza della proposta ideativa con la scheda di progetto –*"Scheda di indirizzo approvata con delibera commissariale del 15/03/2022 n.40"*. e con il DIP (che costituisce implicita verifica di coerenza con i limiti di costo delle opere).

#### 4.1.2. ELABORATI GRAFICI

**Un unico *file* in formato PDF**, di dimensione non superiore a **20 MB**, composto da:

- ✓ **1 tavola grafica** – formato A1 con scala libera di rappresentazione – orientamento orizzontale – tecnica rappresentativa libera in bianco e nero e/o colori – stampa su una sola facciata –, contenente la rappresentazione dell'idea progettuale che si intenderà sviluppare nel 2° grado, mediante schema planimetrico, schemi funzionali e rappresentazioni tridimensionali (realizzate mediante grafica e/o immagini di plastico di studio).

### 4.2. COMMISSIONE GIUDICATRICE

La Commissione giudicatrice, nel proseguo "commissione", è unica per entrambi i gradi ed è nominata dall'ente banditore subito dopo la scadenza del termine di presentazione della documentazione del primo grado, secondo criteri di trasparenza e competenza.

La commissione sarà composta da un numero dispari di persone fisiche tre componenti, esperti nello specifico oggetto del concorso, individuati dai soggetti sottoriportati. Almeno un terzo dei membri della commissione dovranno essere in possesso della qualifica professionale o di qualifica equivalente a quella richiesta ai partecipanti del concorso come di seguito specificato:

- n°1 esperto designato dall'Ordine degli Architetti competente per territorio;
- n°1 esperto designato dall'Ordine degli Ingegneri competente per territorio;
- n°1 esperto designato dall'Università di Cagliari Facoltà di Ingegneria Civile Indirizzo Trasporti.

### *4.3. PROCEDURA E CRITERI PER LA VALUTAZIONE PER IL 1°GRADO*

Nella prima seduta, la Commissione definirà la metodologia dei propri lavori, nel rispetto delle modalità previste dall'articolo 155, comma 4, del Codice, riferendosi unicamente ai seguenti criteri, senza stabilire sub-criteri:

Nella tabella sotto riportata, sono definiti i criteri, con i relativi punteggi, che la Commissione utilizzerà per la valutazione delle proposte presentate per il 1° grado.

| **CRITERI PER LA VALUTAZIONE DEL 1° GRADO** | | |
|---|---|---|
| | CRITERI | PUNTEGGIO P(MAX) |
| **A** | Inserimento dell'infrastruttura nel contesto ambientale, paesaggistico ed antropico, turistico, accessibilità, viabilità, in coerenza con il DIP e i relativi allegati | **40** |
| **B** | Caratteristiche e modalità di fruizione dei punti di approdo | **20** |
| **C** | Orientamento progettuale, tipologie di opere fisse e amovibili, proposte e accorgimenti per ridurre l'invasività durante le operazioni di montaggio, smontaggio, trasportabilità. | **20** |
| **D** | Aspetti tecnici e tecnologici: Dotazione di materiali innovativi e di particolari dispositivi tecnologici ecosostenibili | **20** |

La valutazione degli elaborati di concorso avviene attraverso vagli critici per ciascuno dei criteri sopraelencati. Il risultato sarà motivato con l'assegnazione di punteggi.

La valutazione degli elaborati di Concorso avviene per ciascuno dei criteri sopraelencati.

In dettaglio, per singola proposta ideativa e per ciascun elemento/criterio individuato, ciascun membro della commissione attribuirà un valore compreso tra 0 e 1, utilizzando la seguente scala di valutazione:

| **Ottimo** | **Buono** | **Sufficiente** | **Mediocre** | **Insufficiente** | **Non adeguato** |
|---|---|---|---|---|---|
| 0,81÷1,00 | 0,61÷0,80 | 0,41÷0,60 | 0,21÷0,40 | 0,01÷0,20 | 0 |

Una volta che ciascun commissario ha attribuito il coefficiente a ciascuna proposta per il singolo criterio, la commissione calcola la media aritmetica dei coefficienti attribuiti dai singoli commissari.

Successivamente, la commissione, moltiplica il valore ottenuto dalla media aritmetica per il punteggio P(MAX) corrispondente al singolo criterio e procede poi a sommare tutti i valori dei singoli criteri per ottenere il punteggio definitivo.

### 4.4. *RISULTATO DELLA PRESELEZIONE*

Al termine dei lavori del primo grado, la Commissione giudicatrice individuerà le prime **3 (TRE)** proposte progettuali con il punteggio più alto ammessi ex aequo, senza formazione di graduatoria, che saranno ammesse al 2° grado del concorso di progettazione.

## 5. FASE DI 2° GRADO DEL CONCORSO

I partecipanti ammessi al secondo grado dovranno trasmettere, per via telematica, con mezzi propri, gli **elaborati progettuali** e la **documentazione amministrativa** dettagliata nei successivi paragrafi e nel disciplinare di gara.

### 5.1. *ELABORATI PROGETTUALI RICHIESTI PER IL 2° GRADO°*

Ai partecipanti ammessi al 2° grado del Concorso è richiesto lo sviluppo dell'idea progettuale presentata nel 1° grado. In questa fase, è richiesta, pena l'esclusione, la presentazione dei seguenti elaborati:

#### 5.1.1. *ELABORATI TESTUALI*

**Un unico file PDF** della dimensione massima di **10 MB**, contente:

- ✓ **Relazione illustrativa** – massimo 4 facciate in formato A4 – orientamento verticale – carattere Times New Roman di dimensione 12, per un massimo di 16.000 battute spazi compresi. La relazione metterà in evidenza i concetti espressi graficamente, con particolare riferimento ai criteri di valutazione indicati nel bando. Non sono ammessi schemi grafici e immagini.
- ✓ **Relazione di dettaglio** – massimo 8 facciate in formato A4 – orientamento verticale – carattere Times New Roman di dimensione 12 per un massimo di 32.000 battute spazi compresi contenente:
  - descrizione di rispondenza della proposta progettuale al rispetto del principio di non arrecare danno significativo all'ambiente (DNSH), secondo quanto previsto dalla circolare 30 dicembre 2021 n. 32 del Ministero dell'economia e delle finanze – scheda check list 1 allegata alla circolare;
  - approfondimento dell'ipotesi progettuale proposta, con individuazione e descrizione delle soluzioni scelte con l'obiettivo di sviluppare per il Sarrabus un progetto di valorizzazione della costa attraverso la progettazione di un sistema di approdi, connesso tra il sistema portuale esistente e le aree interne.
  - descrizione delle caratteristiche tecniche delle strutture e peculiarità delle soluzioni proposte;
  - descrizione dei materiali proposti, anche in relazione ad aspetti manutentivi, alla sostenibilità e ai CAM;
  - valutazioni preliminari di coerenza economica del costo dell'intervento rispetto all'importo previsto per il costo complessivo delle opere e valutazione più dettagliata per categorie di opere;
  - quadro economico dell'opera;
  - stima sommaria dell'opera;
  - cronoprogramma di intervento.

### 5.1.2. *ELABORATI GRAFICI*

**Un unico file PDF** della dimensione massima di **100 MB**, contenente:

- ✓ **n. 4 Tavole grafiche** numerate da 1 a 4 in basso a destra – formato A1 – orientamento verticale – tecnica rappresentativa libera in bianco e nero o a colori; stampa su una sola facciata, contenenti i seguenti elementi:
  - **planimetria generale – scala libera**;
  - **planimetrie** contenenti a titolo indicativo e non prescrittivo, il concept della proposta progettuale realizzato tramite diagrammi, schemi planimetrici, schemi aggregativi, profili, sezioni, viste tridimensionali e inserimenti fotorealistici, nella forma e con tecnica a scelta del concorrente

### 5.2. *COMMISSIONE GIUDICATRICE IL 2° GRADO*

La composizione delle commissioni giudicatrici per la fase di 2° grado del concorso di progettazione corrisponde a quella della fase di 1° grado. La decisione della commissione è vincolante per l'Ente banditore che, previa verifica dei requisiti dei partecipanti, approverà la graduatoria finale, mediante apposito provvedimento amministrativo.

### 5.3. *PROCEDURA E CRITERI DI VALUTAZIONE PER IL 2°GRADO*

Nella prima seduta, la Commissione definirà la metodologia dei propri lavori, nel rispetto delle modalità previste dall'articolo 155, comma 4, del Codice, riferendosi unicamente ai seguenti criteri, senza stabilire sub-criteri:

| **CRITERI PER LA VALUTAZIONE DEL 2° GRADO** | | |
|---|---|---|
| | **CRITERI** | **PUNTEGGIO P(MAX)** |
| **A** | Aspetti urbanistici e tecnico-funzionali: Inserimento dell'infrastruttura nel contesto ambientale, interconnessione tra il sistema portuale esistente e il sistema degli approdi e connessione con le aree interne, con particolare attenzione alla individuazione di opere accessorie e funzionali all'intermodalità. | **35** |
| **B** | Aspetti tecnici, tecnologici ed economici: Fattibilità tecnica, dotazione di materiali e tecniche innovative e di particolari dispositivi tecnologici ecosostenibili, gestione energetica | **30** |
| **C** | Composizione architettonica degli approdi, elementi di arredo, accessibilità, | **10** |
| **D** | Aspetti esecutivi: Qualità e livello di esecutività delle soluzioni progettuali con particolare riguardo alla articolazione temporale delle varie fasi | **10** |
| **E** | Sostenibilità economica della proposta e di manutenzione | **15** |

La valutazione degli elaborati di concorso avviene attraverso vagli critici successivi per ciascuno dei criteri sopraelencati. Il risultato sarà motivato con l'assegnazione di punteggi.

In dettaglio, per singolo progetto di fattibilità tecnico ed economica e per ciascun elemento/criterio individuato, ciascun membro della commissione attribuirà un valore compreso tra 0 e 1, utilizzando la seguente scala di valutazione:

seguente scala di valutazione:



| Ottimo | Buono | Sufficiente | Mediocre | Insufficiente | Non adeguato |
|---|---|---|---|---|---|
| 0,81÷1,00 | 0,61÷0,80 | 0,41÷0,60 | 0,21÷0,40 | 0,01÷0,20 | 0 |

Una volta che ciascun commissario ha attribuito il coefficiente a ciascuna proposta per il singolo criterio, la commissione calcola la media aritmetica dei coefficienti attribuiti dai singoli commissari.

Successivamente, la commissione, moltiplica il valore ottenuto dalla media aritmetica per il punteggio P(MAX) corrispondente al singolo criterio e procede poi a sommare tutti i valori dei singoli criteri per ottenere il punteggio definitivo.

È prevista una soglia minima di **40/100** per avere accesso alla graduatoria finale.

È collocato primo in classifica il concorrente che ha ottenuto il punteggio maggiore.

Nel caso in cui i progetti di due o più concorrenti ottengano lo stesso punteggio complessivo ma punteggi differenti sui criteri di valutazione, è collocato primo in classifica il concorrente che ha ottenuto il miglior punteggio sul seguente criterio:

| | |
|---|---|
| **A** | Aspetti urbanistici e tecnico-funzionali: Inserimento dell'infrastruttura nel contesto ambientale, interconnessione tra il sistema portuale esistente e il sistema degli approdi e connessione con le aree interne, con particolare attenzione alla individuazione di opere accessorie e funzionali all'intermodalità. |

Nel caso di ulteriore parità, sarà premiata la proposta ritenuta maggiormente corrispondente all'interesse pubblico da parte della Commissione giudicatrice.

All'esito delle operazioni di cui sopra, la commissione giudicatrice redige la classifica.

### *5.4. PREMI*

Il concorso si concluderà con una graduatoria di merito e con e con la ripartizione del montepremi che ammonta complessivamente a **€ 33.975,21**;

Tale montepremi sarà così distribuito:

**Premio per il 1° classificato**: € 21.975,21 pari al 64,68% dell'onorario del progetto di FTE di cui.

- **€ 10.000,00** quale (anticipo parziale per la realizzazione del progetto di FTE) al netto di oneri previdenziali ed I.V.A (se dovuti);
- **€ 11.975,21** importo da corrispondere a saldo al vincitore DOPO approvazione del progetto FTE (come specificato al paragrafo 6);

– **Premio per il 2°, 3° classificato**: **€ 6.000,00** (valore complessivo **€ 12.000,00**) al netto di oneri previdenziali ed I.V.A. (se dovuti).

La graduatoria finale definirà i concorrenti destinatari dei premi indicati.

Avranno diritto al premio solo i concorrenti che conseguiranno al secondo grado del concorso un punteggio non inferiore a **40/100**.

Le economie derivanti dall'eventuale non assegnazione di un premio, saranno equamente redistribuite in favore dei premiati.

Nel caso di raggruppamenti il premio sarà corrisposto esclusivamente al soggetto indicato quale capogruppo nella domanda di partecipazione.
La quota del montepremi pari a € 22.000,00 di cui € 10.000,00 al vincitore, € 12.000,00 distribuito come sopra riportato tra il 2° e 3° classificato sarà liquidata entro 60 giorni a decorrere dalla data di efficacia ed esecutività del provvedimento amministrativo di approvazione delle graduatorie.
Agli autori delle proposte che abbiano ottenuto un punteggio superiore alla soglia minima di cui al paragrafo precedente, verrà rilasciato, previa verifica dei requisiti, uno specifico **Attestato**, utilizzabile a livello curriculare, sia in termini di requisiti di partecipazione che di merito tecnico nell'ambito di procedure di affidamento di servizi di architettura e ingegneria.
In particolare il suddetto Certificato di Buona Esecuzione del Servizio sarà assimilato allo svolgimento di un progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica (PFTE) o di uno Studio di Fattibilità (SdiF) rispettivamente per le proposte meritevoli (primi 3 classificati).

### *5.5. GRADUATORIA PROVVISORIA – GRADUATORIA DEFINITIVA*

La proposta di aggiudicazione è formulata dalla commissione giudicatrice in favore del concorrente che ha presentato la migliore proposta progettuale. Con tale adempimento, la commissione chiude le operazioni di gara.
All'esito del 2° grado, La stazione appaltante procede per il vincitore individuato in via provvisoria, gli altri soggetti idonei al secondo grado alla verifica dei requisiti dichiarati.
L'aggiudicazione (proclamazione del vincitore) diventa efficace, ai sensi dell'art. 32, comma 7 del Codice, all'esito positivo della verifica del possesso dei requisiti in capo al vincitore.

## 6. AFFIDAMENTO FASE PROGETTUALE GIÀ OGGETTO DEL CONCORSO

Il vincitore del Concorso, entro 60 giorni dalla proclamazione della graduatoria definitiva o dalla consegna del servizio (anche in via d'urgenza), dovrà completare lo sviluppo degli elaborati concorsuali, raggiungendo il livello del progetto di fattibilità tecnica ed economica. Per effetto dell'art. 216, comma 4 del codice, fino all'entrata in vigore del Decreto di cui all'art. 23, comma 3 dello stesso codice, i contenuti del progetto di fattibilità tecnico-economica (PFTE) sono quelli previsti, per il progetto preliminare, dal D.P.R. n° 207/2010 all'art.17 e dalle **linee guida per la reazione del FTE da porre a base dell'affidamento di contratti pubblici di lavori del PNRR e del PNC art.48 c.7 D.L.31/05/2021 n.77, convertito in L.29/07/2021 n. 108**.
L'importo di € 10.000,00 quale quota parte del premio per il vincitore del concorso è considerato un anticipo sull'ammontare complessivo del montepremi (pari all'importo del corrispettivo per il "Progetto di fattibilità tecnica ed economica" (pari a **€ 33.975,21**), per cui all'approvazione del progetto di cui sopra verrà corrisposto, la restante parte del premio, calcolato sottraendo all'importo complessivo del montepremi l'importo dei premi già corrisposti:
**€ 33.975,21** – (anticipo del 1 ° premio +2° premio +3° premio) = **€ 11.975,21** importo da corrispondere a saldo al vincitore DOPO approvazione del progetto FTE

Nel caso di raggruppamenti il premio sarà corrisposto esclusivamente al soggetto indicato quale capogruppo nella domanda di partecipazione.

Il vincitore del concorso, nella fase di sviluppo e completamento del progetto di fattibilità tecnica ed economica, senza nessun compenso aggiuntivo, si impegna a:

- tenere conto delle eventuali raccomandazioni, osservazioni e indicazioni formulate dalla Commissione Giudicatrice al termine del secondo grado del concorso;
- tenere conto delle eventuali proposte di integrazioni migliorative, che non alterino la natura complessiva dell'incarico, da parte della Stazione appaltante, anche recependo eventuali nuovi contenuti che dovessero emergere da ulteriori analisi di fabbisogno;
- recepire tutte le indicazioni formulate dagli Enti preposti al rilascio di autorizzazioni;
- adeguare il progetto di fattibilità alle eventuali osservazioni o raccomandazioni del soggetto preposto alla verifica, entro 15 giorni naturali dalla ricezione della comunicazione;
- supportare la Stazione Appaltante negli incontri tecnici con gli Enti preposti al rilascio di autorizzazioni, nonché nella predisposizione di elaborati atti alla presentazione del progetto agli Enti preposti in caso di Conferenza di Servizi preliminare;
- farsi carico dei costi e delle spese di riproduzione degli elaborati richiesti ai fini del completamento del progetto di fattibilità tecnica ed economica.

Per quanto riguarda le indagini e prove necessarie alla redazione del progetto, in sede di completamento dello sviluppo degli elaborati concorsuali per il raggiungimento del livello del redazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica dovrà essere redatto il piano delle indagini necessarie alla redazione della relazione geotecnica, piano che dovrà contenere l'elenco delle prove (in situ e di laboratorio) e delle prestazioni (voci di capitolato) da richiedere e le modalità di esecuzione delle stesse (capitolato prestazionale).

La Direzione della campagna di indagini come pure la redazione del suddetto piano si intendono compresi nell'onorario relativo alla redazione della relazione geotecnica.

Al fine di garantire un costante confronto con la Stazione Appaltante nel corso delle attività di completamento del progetto di fattibilità tecnica ed economica il vincitore si impegna a partecipare a tutti gli incontri convocati dal RUP durante la fase di completamento del progetto di fattibilità.

La Stazione Appaltante si riserva la facoltà di richiedere la presentazione di una consegna intermedia degli elaborati progettuali in occasione della quale definire lo stato di avanzamento delle attività di completamento del progetto di fattibilità.

I suddetti impegni sono compresi e compensati nel premio assegnato al vincitore.

In caso di mancato rispetto dei tempi di consegna della fattibilità tecnica ed economica (60 giorni decorrenti dalla consegna del servizio, anche in via d'urgenza) o dei tempi di adeguamento del predetto progetto alle eventuali osservazioni o raccomandazioni del soggetto preposto alla verifica, al residuo del corrispettivo dovuto al vincitore sarà applicata una decurtazione pari all'un per cento (1%) dell'importo del corrispettivo residuo per ogni giorno di ritardo, fino ad un massimo pari al 10% del predetto importo.

## 7. AFFIDAMENTO DEI SUCCESSIVI LIVELLI DI PROGETTAZIONE

Previo reperimento delle risorse necessarie ed in assenza di intervenuti motivi ostativi alla realizzazione dell'intervento, ai sensi dell'articolo 152, comma 5 e dell'art.154 comma 4 del Codice, al vincitore del concorso potrà essere affidata la realizzazione dei successivi livelli di progettazione, la direzione dei lavori e il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione.
Al perfezionarsi delle condizioni per l'affidamento delle successive fasi prestazionali, l'Amministrazione appaltante affiderà al vincitore i successivi livelli di progettazione la D.L. e il C.S.E., con l'applicazione del ribasso **del 20%** dell'onorario determinato in conformità al D.M. 17 giugno 2016, intendendo in tal modo esperita la negoziazione prescritta dall'art.152 comma 5, secondo periodo, che risulta così sinteticamente articolato.

| Fase | Importo onorario al netto degli oneri previdenziali e IVA di Legge | Importo affidamento (ribassato del 20%) | Tempi |
|---|---|---|---|
| Progettazione definitiva | € 77.149,53 | 61.719,92 | 120 |
| Progettazione esecutiva | € 41.974,57 | 33.579,66 | 90 |
| Direzione Lavori | € 102.901,89 | 82.321,51 | 365 |
| **totale** | **€ 222.025,99** | **€ 177.620,79** | |

Nel caso di affidamento dei servizi appresso riportati, il vincitore del concorso quale affidatario delle successive fasi di progettazione, sottoscriverà un contratto con la Stazione appaltante dove saranno riportati i termini e modalità da rispettare per la redazione della progettazione delle fasi successive.
A seguito dell'affidamento dell'incarico delle successive fasi progettuali, dovranno essere rispettate le seguenti scadenze indicate nella colonna "tempi" della tabella precedente.
Per la tempistica si considerano i giorni naturali e consecutivi di calendario.
È fatta salva l'opzione, per l'amministrazione, di accorpare la progettazione definitiva ed esecutiva, purché il progetto contenga tutti gli elaborati previsti nelle due fasi.
Il contratto di incarico professionale che sarà sottoscritto con il concorrente vincitore obbligherà quest'ultimo, a pena di risoluzione dello stesso contratto, alla piena corrispondenza dell'importo delle opere progettate con quello previsto dal presente documento e all'adeguamento del progetto a tutte le norme vigenti e a quelle sopraggiunte nel corso della redazione del progetto, anche ai fini del completo espletamento dell'iter autorizzativo dei vari ambiti interessati per il quale il Concorrente assumerà una precisa obbligazione di adempimento di quanto richiesto dagli Enti preposti fino all'ottenimento delle necessarie autorizzazioni senza maggiorazione dell'onorario indicato nel prese.

## 8. PUBBLICAZIONE E MOSTRA DELLE PROPOSTE PROGETTUALI

L'ente banditore ha il diritto di esporre al pubblico le proposte progettuali del Concorso, citando il nome degli autori e dei collaboratori, e di presentarne un estratto nel catalogo del Concorso o in altre pubblicazioni,

senza che questo implichi alcuna pretesa di carattere economico o di altro tipo da parte dei partecipanti al Concorso.

In particolare, l'ente banditore, come da calendario del concorso:

- pubblicherà le proposte progettuali presentate sul sito web del concorso;
- allestirà una mostra di tutte le proposte progettuali presentate, con eventuale pubblicazione

in relazione alla mostra i partecipanti si renderanno disponibili ad inviare all'amministrazione a proprie spese un pannello in forex delle dimensioni A2 (420 X 594 mm).

Allegati:

-determinazione dei corrispettivi servizi relativi all'architettura e all'ingegneria ai sensi del DM 17/06/2016

- Quadro Economico di progetto e di concorso d progettazione

Il RUP

Ing. Alessandra Piras