



# Provincia del Sud Sardegna

Legge Regionale 04.02.2016, n.2 recante "Riordino del sistema delle autonomie locali della Sardegna"

## **DETERMINAZIONE N° 10 DEL 16/02/2021** **PROPOSTA N°165 DEL 16/02/2021 - REGISTRO GENERALE N° 123**

**OGGETTO:** *SERVIZI DI PULIZIA E IGIENE AMBIENTALE DEGLI IMMOBILI PROVINCIALI. CIG: 83926791CF. APPROVAZIONE VERBALI DI GARA E AGGIUDICAZIONE.*

### **IL DIRIGENTE DELL'AREA APPALTI, CONTRATTI, WELFARE E CULTURA**

#### **SERVIZIO APPALTI E CONTRATTI**

#### **Richiamati:**

- il Programma Biennale degli Acquisti di Beni e Servizi 2020/2021, approvato con deliberazione dell'Amministratore Straordinario n. 11 del 21.01.2020, nel quale è inserito l'intervento "S90038150927202000002 - Servizio Pulizie locali provinciali", il cui finanziamento trova copertura nel capitolo 50132, annualità 2020 e 2021;
- la deliberazione dell'Amministratore Straordinario n. 37 del 13.10.2016, assunta con i poteri della Giunta Provinciale, con la quale è stato approvato il funzionigramma della Provincia del Sud Sardegna, il quale demanda all'Area Appalti, Contratti, Welfare e Cultura il compito di curare le procedure ad evidenza pubblica per tutte le Aree dell'Ente;
- la determinazione a contrarre n. 166 del 03.08.2020 della Dirigente dell'Area Amministrativa e Risorse Umane, successivamente integrata con determinazione della stessa Dirigente n. 178 del 16.09.2020, con le quali si è disposto:
  - di approvare il progetto per i "SERVIZI DI PULIZIA E IGIENE AMBIENTALE DEGLI IMMOBILI PROVINCIALI", redatto dal RUP Dott.ssa Speranza Schirru, ed il relativo quadro economico come segue:

<b>Descrizione</b>	<b>Importi</b>
Servizi di pulizia e igiene ambientale degli immobili provinciali	€ 313.660,76
Oneri per la Sicurezza non soggetti a ribasso	€ 2.100,00
<b>Totale</b>	<b>€ 315.760,76</b>
IVA AL 22%	€ 69.467,37
Contributo ANAC	€ 225,00
Spese pubblicità	€ 3.000,00

Commissione di gara	€ 3.500,00
<b>TOTALE COMPLESSIVO DEL SERVIZIO</b>	<b>€ 391.953,13</b>

- di individuare quale procedura di scelta del contraente la procedura aperta ai sensi degli articoli 3, comma 1, lett. sss), e 60, comma 3, del D. Lgs. n. 50/2016, da espletarsi in modalità telematica sulla piattaforma SardegnaCAT;
  - di assumere quale criterio di selezione delle offerte quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'articolo 95, comma 2, del D. Lgs. n. 50/2016 e di approvare i criteri di valutazione delle offerte;
  - che la commissione giudicatrice dovrà essere composta prioritariamente da tre esperti di comprovata esperienza nella gestione di servizi di pulizia, di cui uno con funzioni di presidente e due commissari;
  - che l'appalto è composto da un unico lotto funzionale, di valore superiore alla soglia comunitaria per gli appalti pubblici di servizi, individuata in base all'art. 35, comma 1, del D. Lgs. n. 50/2016;
  - che il contratto è da stipularsi a corpo, in forma pubblica amministrativa a cura dell'ufficiale rogante dell'Ente, ai sensi dell'art. 32, comma 14, del D. Lgs. n. 50/2016;
  - di procedere, ai sensi dell'articolo 183, comma 2, lett. c), del D. Lgs. n. 267/2000 e dell'art. 62 del Regolamento di contabilità dell'ente, alla prenotazione degli impegni di spesa della somma complessiva di € 385.228,13, sul capitolo 50132 impegni n. 946/2020 e n. 21/2021, dando atto che le somme verranno formalmente impegnate successivamente all'aggiudicazione;
  - di autorizzare la Dirigente dell'Area Appalti, Contratti, Welfare e Cultura all'utilizzo delle somme necessarie all'espletamento della gara di cui trattasi;
- la determinazione della Dirigente dell'Area Appalti, Contratti, Welfare e Cultura n. 75 del 24.08.2020, con la quale si è proceduto ad affidare il servizio di pubblicità legale per le pubblicazioni relative al bando e all'esito di gara inerenti la procedura in oggetto;
  - la determinazione della Dirigente dell'Area Appalti, Contratti, Welfare e Cultura n. 98 del 05.10.2020, con la quale è stata indetta la gara e approvati gli atti relativi alla procedura aperta, secondo le disposizioni del RUP, in modalità telematica sulla piattaforma Sardegna CAT (Rfq\_361317), con valutazione delle offerte secondo il metodo dell'offerta economicamente più vantaggiosa, da determinarsi mediante miglior rapporto qualità/prezzo, e con previsione dell'inversione procedimentale ai sensi del combinato disposto dell'art. 1, comma 3, della L. n. 55/2019, come modificato dall'art. 8, comma 7, della L. n. 120/2020, e dell'art. 133, comma 8, del D. Lgs. n. 50/2016;
  - la determinazione della Dirigente dell'Area Amministrativa e Risorse Umane n. 208 del 22.10.2020 con la quale è stata disposta la rettifica del progetto del servizio con riferimento all'allegato C – Elenco addetti;
  - la determinazione n. 120 del 12.11.2020 della Dirigente dell'Area Appalti, Contratti, Welfare e Cultura con la quale è stata nominata la Commissione giudicatrice per la valutazione delle offerte tecniche ed economiche ai sensi dell'articolo 77 del D. Lgs. n. 50/2016 e delle Linee guida n. 5 di attuazione del medesimo Decreto;

**Dato atto che:**

- nel rispetto delle disposizioni in materia di contenimento e gestione dell'emergenza epidemiologica da COVID-19, le operazioni di gara in seduta pubblica si sono svolte attraverso videoconferenza sulle piattaforme Google Meet e Zoom;

**Visti:**

- i verbali di gara n.1 (Elenco offerte – Congelamento “Busta di qualifica”), n. 2 (Apertura busta tecnica – Offerta tecnica), n. 3 (Valutazione offerta tecnica), n. 4 (Esito valutazione offerta tecnica – Apertura offerta economica) e n. 5 (Apertura busta di qualifica – Documentazione amministrativa), dai quali risulta, all’esito delle operazioni di valutazione delle offerte tecniche ed economiche e dell’esame della documentazione amministrativa posticipata in virtù dell’inversione procedimentale e limitata all’operatore economico che ha conseguito il miglior punteggio, che ai fini dell’aggiudicazione l’operatore economico primo classificato in graduatoria è il seguente:

N. id.	1° CLASSIFICATO	Importo Servizio soggetto a ribasso (esclusi oneri della sicurezza di € 2.100,00)	Punteggio			% Ribasso	Importo complessivo di aggiudicazione (oneri sicurezza inclusi e IVA esclusa)	ANOMALIA
			Offerta Tecnica	Offerta Economica	Totale			
5	EURO&PROMOS FM S.P.A.	€ 313.660,76	69,33	23,794	93,124	33,08%	€ 212.001,78	SI

**Dato atto che:**

- l’offerta dell’operatore economico primo classificato, a seguito del calcolo effettuato attraverso la piattaforma SardegnaCAT, ai sensi dell’art. 97, comma 3, del D. Lgs. n. 50/2016, è risultata sospetta di anomalia e pertanto la sottoscritta, in qualità di RUP, ha attivato il procedimento di verifica dell’anomalia dell’offerta ai sensi degli artt. 97 del D. Lgs. n. 50/2016;
- all’esito del procedimento di verifica dell’anomalia dell’offerta la sottoscritta, in qualità di RUP, ha attestato la congruità dell’offerta dell’operatore economico primo classificato, come da verbale di congruità prot. n.10062 del 16.02.2021;

**Considerato che:**

- l’art. 33, comma 1, del D. Lgs. n. 50/2016 dispone che *“la proposta di aggiudicazione è soggetta ad approvazione dell’organo competente secondo l’ordinamento della stazione appaltante e nel rispetto dei termini dallo stesso previsti, decorrenti dal ricevimento della proposta di aggiudicazione da parte dell’organo competente”*;
- ai sensi dell’art. 32, comma 5, del citato decreto secondo il quale *“La stazione appaltante, previa verifica della proposta di aggiudicazione, ai sensi dell’art. 33, c. 1, provvede all’aggiudicazione”*;
- ai sensi dell’art. 32, comma 7, del citato decreto *“L’aggiudicazione diventa efficace dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti”*;

**Considerato che:**

- ai sensi dell’art. 2, comma 1, del D.L. n. 76/2020, convertito con modificazioni nella L. n. 120/2020, l’aggiudicazione o l’individuazione definitiva del contraente avviene entro il termine di sei mesi dalla data di adozione dell’atto di avvio del procedimento, e nel caso in esame entro sei mesi dal 16.09.2020, data di integrazione della determina a contrarre;
- la presente procedura di affidamento rispetta i termini stabiliti dall’art. 2, comma 1, del D.L. n. 76/2020, convertito con modificazioni nella L. n. 120/2020, in quanto l’aggiudicazione del servizio disposta con il presente atto avviene entro i sei mesi dall’atto di avvio del procedimento come sopra individuato;

**Dato atto che:**

- il Responsabile Unico del Procedimento (RUP) è la Dott.ssa Speranza Schirru, in qualità di Dirigente dell'Area Amministrativa e Risorse Umane;
- il Responsabile del procedimento di gara è la Dott.ssa Speranza Schirru, in qualità di Dirigente dell'Area Appalti, Contratti, Welfare e Cultura;
- nell'adozione del presente provvedimento da parte dello stesso Responsabile del Procedimento non sussistono cause di conflitto di interesse, anche potenziali, secondo quanto previsto all'art. 42 del Codice, dell'art. 6 -bis della Legge n. 241/1990 e e dall'art. 1, comma 9 – lett. e) della Legge n. 190/2012;

**Visti:**

- il D. Lgs.n. 267/2000 e ss.mm e ii;
- il D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- la L.R. n. 8/2018;
- il Decreto-legge n. 76 del 16.07.2020, convertito con modificazioni nella L. n. 120 del 14.09.2020;
- il Regolamento di contabilità approvato con deliberazione dell'Amministratore Straordinario n. 4 del 25.07.2016;
- il Decreto n. 2 del 13.01.2020, con il quale l'Amministratore Straordinario ha affidato alla sottoscritta la dirigenza dell'Area Appalti, Contratti, Welfare e Cultura.

**DETERMINA**

1. **Di considerare** la premessa quale parte integrante e sostanziale della presente determinazione.
1. **Di approvare** i verbali di gara nn. 1, 2, 3, 4 e 5, nei quali vengono riassunte tutte le operazioni e risultanze di gara relative alla procedura per l'affidamento del servizio in oggetto, allegati alla presente per farne parte integrante e sostanziale.
2. **Di aggiudicare** i "SERVIZI DI PULIZIA E IGIENE AMBIENTALE DEGLI IMMOBILI PROVINCIALI", CIG: 83926791CF, come segue:

AGGIUDICATARIO	C.F./P.I.	SEDE LEGALE	IMPORTO SERVIZIO SOGGETTO A RIBASSO €	ONERI DI SICUREZZA €	% RIBASSO	IMPORTO AGGIUDICAZIONE € (COMPRESIVO ONERI SICUREZZA)	IVA 22%	IMPORTO COMPLESSIVO DI AGGIUDICAZIONE € (ONERI SICUREZZA E IVA INCLUSI)
EURO&PROMOS FM S.P.A.	02458660301	Via Antonio Zanussi 11/13 33100 - Udine	313.660,76	2.100,00	33,08	212.001,78	46.640,39	258.642,17

3. **Di dare atto** che ai sensi dell'art. 32, comma 7, del D. Lgs. n. 50/2016 l'aggiudicazione diventa efficace dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti.
4. **Di dare atto** che il presente provvedimento non comporta impegno di spesa in quanto la somma verrà impegnata successivamente dal responsabile di spesa.

5. **Di trasmettere** il presente atto al RUP per gli adempimenti di competenza.
6. **Di accertare**, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'art. 147-bis, comma 1, del D. Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio.
7. **Di disporre** la registrazione del presente atto nel Registro delle Determinazioni e la contestuale pubblicazione all'Albo Pretorio e, dei dati relativi, nella sezione Amministrazione Trasparente del sito istituzionale della Provincia, ai sensi del D. Lgs. n. 33/2013.

**Allegati:**

- a) Verbale di gara n. 1
- a) Verbale di gara n. 2
- b) Verbale di gara n. 3
- c) Verbale di gara n. 4
- d) Verbale di gara n. 5

16/02/2021

L'Istruttore: *(Lorena Casula)*

IL DIRIGENTE D'AREA  
*Speranza Schirru*



## Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2021 / 165**

Settore Proponente: **Area Appalti, Contratti, Welfare e Cultura**

Ufficio Proponente: **Servizio Appalti e Contratti**

Oggetto: **SERVIZI DI PULIZIA E IGIENE AMBIENTALE DEGLI IMMOBILI PROVINCIALI. CIG: 83926791CF. APPROVAZIONE VERBALI DI GARA E AGGIUDICAZIONE.**

Nr. adozione settore:

Nr. adozione generale:

Data adozione:

## Visto Contabile

Area Finanziaria

In ordine alla regolarità contabile della presente proposta, ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: VISTO FAVOREVOLE

Data 16/02/2021

Responsabile del Servizio Finanziario

Dott.ssa Speranza Schirru

*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs. 82/2005 e rispettive norme collegate*